

ภาษีป้าย

กำหนดระยะเวลาที่ชำระภาษี เดือน มกราคม - มีนาคม ของทุกปี

ป้ายที่ต้องชำระภาษี คือ ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ หรือโฆษณาค้าหรือกิจการอื่น ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษรภาพหรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

การยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย

1 ให้เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีที่ กองคลัง งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ เทศบาลตำบลเมืองงาย ภายในเดือน มกราคม - มีนาคม ของทุกปี และต้องชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

2 ผู้ใดติดตั้งป้ายอันต้องเสียภาษีหลังเดือนมีนาคม หรือติดตั้งป้ายใหม่แทนป้ายเดิมหรือเปลี่ยนแปลงแก้ไข พื้นที่ป้ายข้อความ ภาพอันเป็นเหตุให้เสียภาษีเพิ่มขึ้นให้ยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีป้าย ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงแก้ไข

3 กรณีที่มีการโอนย้าย ให้ผู้รับโอนย้าย ให้ผู้รับโอนแจ้งการรับโอนเป็นหนังสือ ต่อเทศบาลตำบลเมืองงาย ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่รับโอน

อัตราภาษีป้ายใหม่

| ลำดับที่ | ประเภท | ลักษณะเฉพาะป้าย | อัตรา / ๕๐๐ ตร.ม. |
|----------|---|------------------------------------|-------------------|
| ๑ | ประเภท ก ๑ ภาษาไทยล้วน | ข้อความเคลื่อนที่ได้เปลี่ยนได้ | ๑๐ บาท |
| | | ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ | ๕ บาท |
| ๒ | ประเภท ๒ อักษรไทยปนกับภาษาต่างประเทศ/รูปภาพ/เครื่องหมาย | ข้อความเคลื่อนที่ได้เปลี่ยนได้ | ๕๒ บาท |
| | | ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ | ๒๖ บาท |
| ๓ | ประเภท ๓ ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ต่ำกว่าภาษาต่างประเทศบางส่วน | ข้อความเคลื่อนที่ได้เปลี่ยนได้ | ๕๒ บาท |
| | | ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ | ๕๐ บาท |

เมื่อคำนวณพื้นที่จำนวนเงินภาษีไม่ทั้งป้ายละ ๒๐๐ ให้เสียภาษีป้ายละ ๒๐๐ บาท

หลักฐานที่ต้องนำไปแสดง

- บัตรประจำตัวประชาชน
- ทะเบียนการค้า
- ใบเสร็จรับเงินปีที่ผ่านมา

การไม่ยื่นแบบและชำระค่าภาษีป้ายภายในกำหนดเวลา

ผู้เป็นเจ้าของป้ายรายใด ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 10 ของภาษี

ผู้เป็นเจ้าของป้ายรายใดไม่ชำระค่าภาษีภายในกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 2 ของค่าภาษี

ทะเบียนพาณิชย์

ผู้มีหน้าที่จดทะเบียนพาณิชย์

ผู้มีหน้าที่จดทะเบียนพาณิชย์ คือ บุคคลธรรมดาคนเดียวหรือหลายคน (ห้างหุ้นส่วนสามัญ) หรือนิติบุคคลรวมทั้งนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศที่มาตั้งสำนักงานสาขาในประเทศไทยซึ่งประกอบกิจการ อันเป็นพาณิชย์ก็ทำตามที่กระทรวงพาณิชย์กำหนด

กำหนดระยะเวลาการจดทะเบียนพาณิชย์

- จดทะเบียนพาณิชย์ตั้งใหม่ ต้องจดทะเบียนภายใน 30 วัน นับแต่วันเริ่มประกอบพาณิชย์กิจ
- การเปลี่ยนแปลงรายการที่จดทะเบียนไว้ตาม (1) ต้องจดทะเบียนภายใน 30 วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง
- เลิกประกอบพาณิชย์กิจ ต้องจดทะเบียนภายใน 30 วัน นับแต่วันที่เลิกประกอบพาณิชย์กิจ
- ใบทะเบียนพาณิชย์สูญหายต้องยื่นขอใบแทนภายใน 30 วันนับแต่วันสูญหาย

ค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนพาณิชย์

การขอดำเนินการตาม พ.ร.บ. ทะเบียนพาณิชย์ฯ จะต้องเสียค่าธรรมเนียมตามประเภทของการดำเนินการดังต่อไปนี้

- จดทะเบียนพาณิชย์ตั้งใหม่ 50 บาท
- จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงรายการจดทะเบียน ครั้งละ 20 บาท
- จดทะเบียนเลิกประกอบพาณิชย์กิจ 20 บาท
- ขอให้ออกใบแทนใบทะเบียนพาณิชย์ ฉบับละ 30 บาท
- ขอตรวจเอกสารของผู้ประกอบพาณิชย์กิจรายหนึ่ง ครั้งละ 20 บาท
- ขอให้เจ้าหน้าที่คัดสำเนาและรับรองสำเนาเอกสารของผู้ประกอบพาณิชย์กิจรายหนึ่ง ฉบับละ 30 บาท



เอกสารแนะนำ เกี่ยวกับ การชำระภาษี



กองคลัง

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้
เทศบาลตำบลเมืองงาย
312 หมู่ที่ 4 ตำบลเมืองงาย
อ.เชียงดาว จ.เชียงใหม่
โทร 0-5310-6095

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเมืองงายมีอำนาจในการจัดเก็บภาษี จากที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขต

☀ **ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง** หมายถึง พื้นดินและให้หมายรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย ไร่ เรือน อาคาร ตึก หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยหรือใช้สอยได้ หรือที่ใช้เป็นที่เก็บสินค้าหรือประกอบการอุตสาหกรรมหรือพาณิชย์กรรม และให้หมายรวมถึงห้องชุดหรือแพที่บุคคลอาจอยู่อาศัยได้ หรือที่มีไว้เพื่อหาผลประโยชน์ด้วย

☀ ผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ผู้เป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
- ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่ดินที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพที่ดิน ๗ ปี ติดต่อกัน : ปีที่ ๔ ให้เก็บเพิ่มขึ้นอีก ๐.๓ ทุก ๗ ปี แต่ไม่เกินร้อยละ ๓

| ประเภทกรรม (อัตราเพดาน 0.15 %) | ที่อยู่อาศัย (อัตราเพดาน 0.3 %) | | | พาณิชย์กรรม (อื่นๆ) / ที่กร้าง (อัตราเพดาน 1.2 %) |
|--------------------------------|--|---------------------------------|---------------------|---|
| | หลังหลัก (เจ้าของที่ดิน+สิ่งปลูกสร้าง) | หลังอื่น (เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง) | | |
| 0 - 75 = 0.01 % | 0 - 25 = 0.03 % | 0 - 40 = 0.02 % | 0 - 50 = 0.02 % | 0 - 50 = 0.3 % |
| > 75 - 100 = 0.03 % | > 25 - 50 = 0.05 % | > 40 - 65 = 0.03 % | > 50 - 75 = 0.03 % | > 50 - 200 = 0.4 % |
| > 100 - 500 = 0.05 % | > 50 = 0.1 % | > 65 - 90 = 0.05 % | > 75 - 100 = 0.05 % | > 200 - 1,000 = 0.5 % |
| > 500 - 1,000 = 0.07 % | ยกเว้นมูลค่าฐานภาษี 50 ล้านบาท | > 90 = 0.1 % | > 100 = 0.1 % | > 1,000 - 5,000 = 0.6 % |
| > 1,000 = 0.1 % | | ยกเว้นมูลค่าฐานภาษี 10 ล้านบาท | | > 5,000 = 0.7 % |

1. ยกเว้นมูลค่าฐานภาษี
2. 5 ล้านบาท เฉพาะของเทศบาล
3. ยกเว้นมูลค่าที่ดิน 3 ปีติดต่อกัน เฉพาะบุคคลธรรมดา

บรรณการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีขึ้นตามกฎหมาย 3 ปี
ปีที่ 1 - ภาษีเดิม + 25 % ของจำนวนภาษีเดิมเมื่อ
ปีที่ 2 - ภาษีที่ 1 + 50 % ของจำนวนภาษีที่เหลือ
ปีที่ 3 - ภาษีที่ 2 + 75 % ของจำนวนภาษีที่เหลือ

ผู้เช่าบ้านเกิน 3 ปี รวมแล้วไม่เกิน 3%

บทกำหนดโทษ

(๑) ผู้ใดขัดขวางการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานสำรวจตามมาตรา ๒๔ หรือมาตรา ๒๕ หรือของผู้บริหารท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ซึ่งผู้บริหารท้องถิ่นมอบหมายตามมาตรา ๖๓ (๓) หรือ (๔) ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

(๒) ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามหนังสือเรียกของผู้บริหารท้องถิ่นตามมาตรา ๒๕ หรือของพนักงานประเมินตามมาตรา ๔๕ หรือหนังสือเรียกหรือคำสั่งของผู้บริหารท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ซึ่งผู้บริหารท้องถิ่นมอบหมายตามมาตรา ๖๓ (๑) หรือ (๒) ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสองพันบาท

(๓) ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๓๓ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

(๔) ผู้ใดขัดขวางหรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้บริหารท้องถิ่นตามมาตรา ๖๒ หรือทำลาย ย้ายไปเสีย ซ่อมแซม หรือโอนไปให้แก่บุคคลอื่นซึ่งทรัพย์สินที่ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้ยึดหรืออายัด ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินสองหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

(๕) ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามหนังสือเรียกของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินสองพันบาท

(๖) ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

(๗) ในกรณีที่ผู้กระทำความผิดเป็นนิติบุคคล ถ้าการกระทำความผิดของนิติบุคคลนั้นเกิดจากการสั่งการหรือการกระทำของกรรมการ หรือผู้จัดการ หรือบุคคลใดซึ่งรับผิดชอบในการดำเนินงานของนิติบุคคลนั้น หรือในกรณีที่บุคคลดังกล่าวมีหน้าที่ต้องสั่งการหรือกระทำการและละเว้นไม่สั่งการหรือไม่กระทำการจนเป็นเหตุให้นิติบุคคลนั้นกระทำความผิด ผู้นั้นต้องรับโทษตามที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้น ๆ ด้วย

(๘) ความผิดตามมาตรา ๘๑ มาตรา ๘๔ มาตรา ๘๕ หรือมาตรา ๘๗ ให้ผู้บริหารท้องถิ่นหรือผู้ซึ่งผู้บริหารท้องถิ่นมอบหมายมีอำนาจเปรียบเทียบได้เมื่อผู้กระทำความผิดได้ชำระเงินค่าปรับตามจำนวนที่เปรียบเทียบภายในสามสิบวัน ให้ถือว่าคดีเลิกกันตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาญาถ้าผู้กระทำความผิดไม่ยินยอมตามที่เปรียบเทียบ หรือเมื่อยินยอมแล้วไม่ชำระเงินค่าปรับภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้ดำเนินคดีต่อไปเงินค่าปรับที่ได้จากการเปรียบเทียบตามพระราชบัญญัตินี้เกิดขึ้นในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใด ให้ตกเป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น

การไม่ชำระค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในกำหนดเวลา

กรณีมิได้ชำระภาษีภายในกำหนดระยะเวลา

☛ เทศบาลตำบลเมืองงาย จะมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระภายในเดือน พฤษภาคม ของปี

☛ ภายในเดือน มิถุนายน ของปี เทศบาลตำบลเมืองงาย จะแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขาทราบ เพื่อระงับการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครอง ในที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด หากผู้ค้างชำระภาษีมาชำระภาษี เทศบาลตำบลเมืองงายจะแจ้งหนังสือให้ยกเลิกการระงับการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครองในที่ดินสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด



ขอบคุณที่ท่านเป็นคนดี ชำระภาษีท้องถิ่น